

**PROTOKOLL ÜBER DIE SITZUNG**  
**DER GEMEINDEVERTRETUNG GREBIN**

- öffentlich -

**Sitzung:** vom 29. Januar 2019  
im Grebiner Krug in Grebin  
von 19:30 Uhr bis 20:24 Uhr

**Unterbrechung:** entfällt

**Gesetzliche Mitgliederzahl:** 11

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 6 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nr. 1 - 8.

---

---

**Anwesend:**

a) Stimmberechtigt:

BGM Gerhard Manzke  
als Vorsitzender

GV Joachim Burgemeister  
GV'in Karin Gremmel  
GV'in Nicole Langhanki  
GV Holger Mielke  
GV Dirk Paustian  
GV'in Cara-Johanna Pentzlin  
GV'in Cornelia Rieper  
GV Christian Scholz  
GV Cuno Schwark

b) nicht stimmberechtigt:

Protokollführung: Herr Steffens, Amt Großer Plöner See  
Presse: Herr Schneider (KN), Herr Wilhelmi (OHA); Zuhörer/innen: 26

---

---

Es fehlten: GV Karl Schuch

---

---

Die Mitglieder der Gemeindevertretung Grebin sind durch Einladung vom 14.01.2019 zu Dienstag, 29. Januar 2019 um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Der Bürgermeister stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwände erhoben werden.

Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sind öffentlich bekannt gegeben worden.

---

## VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

---

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderung / Ergänzung der Tagesordnung
3. Niederschrift vom 10. Dezember 2018
4. Bekanntgaben des Bürgermeisters
5. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grebin für zwei Gebiete: Teilbereich 1 (Mühle) und Teilbereich 2 (Gestüt)
  - a) Beschluss über Stellungnahmen und Anregungen im Rahmen des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - b) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Grebin für zwei Gebiete: Teilbereich 1 (Mühle) und Teilbereich 2 (Gestüt)
  - a) Beschluss über Stellungnahmen und Anregungen im Rahmen des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - b) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 gem. § 4 Abs. 2 BauGB
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen der Mitglieder

---

Nach Verlesung der Tagesordnung werden folgende Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

**keine**

---

Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

---

**VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**

---

**TOP 1****Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

BGM Manzke eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2****Änderung / Ergänzung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird nicht geändert.

**TOP 3****Niederschrift vom 10. Dezember 2018**

Zu TOP 5 zum 2. Spiegelstrich muss es heißen: Prüfung elektrischer Anlagen in öffentlichen Gebäuden und Einrichtungen in der Gemeinde ist „noch nicht abgeschlossen“.

Drittletzte Spiegelstrich; hier muss es heißen: Gemeindeführer Manzke tritt zurück; in der Jahreshauptversammlung am 08.02.2019 erfolgt der „Rücktritt“.

Mit dieser Ergänzung der Niederschrift vom 10. Dezember 2018 wird sie gebilligt.

**dafür: 10****dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 4****Bekanntgaben des Bürgermeisters**

- Wasserverluste:  
Weitere Eingrenzung, um das Wasserleck zu finden, wird am Mittwoch, 30.01.2019 oder Donnerstag, 31.01.2019 erfolgen. Hierzu erneute Druckprüfung in drei Teilabschnitten mit Dokumentation der Ergebnisse. Dieses wird in der Nacht durchgeführt.
- Breitband/Glasfaserausbau:  
Die Zweckverbandssitzung fand am 10.01.2019 statt.

Die Ausbaugelände Teilbereiche 1 und 2 sind fast abgeschlossen; Ende des letzten Jahres ist mit Ausbau in den Teilbereichen 3 und 4 begonnen worden. Diese betreffen Schönweide und Grebin sowie Görnitz.

Ziel ist es, Ende 2019 auch den Teilbereich 4 ans Netz angeschlossen zu haben.

Im 2. Quartal d. J. wird es dazu eine Informationsveranstaltung der Gemeinde geben. Um die letzten 5 % ans Netz zu bekommen, werden jetzt die entsprechenden Anträge / Ausschreibungen / Fördermittel beantragt; mehr hierzu gibt es bei der Informationsveranstaltung.

- Naturparkverein:  
Letzte Sitzung des Naturparkvereins am 22.01.2019.  
Alle Gemeinden des Kreises Plön sowie die Stadt Plön und der Kreis Plön selbst haben ihre Mitgliedschaft gekündigt.

---

**VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**

---

Der Naturparkverein sowie die Gemeinden und der Kreis werden sich zu einer Gesprächsrunde treffen.

Es bestehen Gedanken, eine Nebenstelle in Plön zu schaffen mit dem Thema „Wasser“; es wird mit einer Besprechung Ende Februar bzw. Anfang März 2019 gerechnet.

- **Verkehrsschilder 30-kmh-Zone:**  
Die Verkehrsschilder wurden am 19.11.2018 bestellt, sind aber noch nicht geliefert worden. Auch die Schilder von der Verkehrsschau des Kreises am 15.12.2018 wurden hier mitbestellt.
- **Die 30-kmh-Zone auf den Gemeindestraßen:**  
Es ist beabsichtigt, eine thermoplastische Fahrbahnmarkierung als 30-kmh-Zone auf die Straße aufzubringen. Für die Gemeindestraßen liegt der Bedarf hierfür zwischen sechs und sieben Schildern, die ca. 1.000 Euro kosten werden.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, diese Schilder zu bestellen. (Mehrheitliche Zustimmung der Gemeindevertretung.)

- **Schmarkaubrücke:**  
Ein Gesprächstermin mit der Gemeinde Malente hat stattgefunden; in den nächsten Tagen wird es einen weiteren Ortstermin und eine Beratung hierzu geben; die Gemeindevertretung wird über dieses Ergebnis zeitnah informiert werden.
- **Friedhof:**  
Die Friedhofsatzung wird in einer der nächsten Geschäftsausschuss-Sitzungen neu besprochen. Die Amtsverwaltung erstellt gemeinsam mit dem Bürgermeister einen Vorschlag für eine Satzungsänderung.

Der Baum für die Rundfläche am Ehrenmal auf dem Friedhof (Blutbuche, 14 – 16 cm Stammumfang) wird zum Preis von 198 Euro beschafft und gepflanzt.

- **Antrag TV Grebin:**  
Der Bürgermeister verliert den Antrag des TV Grebin und bittet die Gemeindevertretung, sich bis zur Geschäftsausschuss-Sitzung im März dazu Gedanken zu machen.
- **Wegeausbau Züchterhof:**  
BGM Manzke berichtet über den Sachstand; ein entsprechendes Schreiben an die Naturschutzbehörde des Kreises Plön wurde gefertigt und versandt.
- **Auf Amtsebene gibt es folgende Bekanntmachungen:**  
Die letzte Amtsausschuss-Sitzung fand am 12.12.2018 im Grebner Krug statt.

Hierin wurde eine Arbeitsgruppe zur Bildung einer Verwaltungsgemeinschaft mit der Gemeinde Ascheberg festgelegt.

Ab 01.02.2019 wird der neu eingestellte Leitende Verwaltungsbeamte im Amt Großer Plöner See zur Einarbeitung erwartet. Geplant ist danach ein Besuch in den Gemeinden mit dem derzeitigen geschäftsführenden Bürgermeister Mario Schmidt.

---

**VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**

---

**TOP 5****3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grebin für zwei Gebiete:****Teilbereich 1 (Mühle) und Teilbereich 2 (Gestüt)**

a) Beschluss über Stellungnahmen und Anregungen im Rahmen des frühzeitigen

Beteiligungsverfahrens gem. § 4 Abs. 1 BauGB

b) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

**TOP 6****Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Grebin für zwei Gebiete:****Teilbereich 1 (Mühle) und Teilbereich 2 (Gestüt)**

a) Beschluss über Stellungnahmen und Anregungen im Rahmen des frühzeitigen

Beteiligungsverfahrens gem. § 4 Abs. 1 BauGB

b) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1  
gem. § 4 Abs. 2 BauGB

BGM Manzke erklärt zu den Tagesordnungspunkten 5 und 6, dass auf der heutigen Sitzung keine Beschlussfassung durchgeführt werden kann. Er erläutert den Gemeindevertretern sowie den anwesenden Bürgern den bisherigen zeitlichen Planungsablauf.

Die Gemeindevertretung hat sich in den letzten Wochen und Monaten mit den Entwürfen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes befasst und nach konstruktiven Gesprächen - auch mit dem Investor -, ist es erforderlich, die Planentwürfe zu überarbeiten. Es werden nun weitere Gespräche mit der Kreisplanungsbehörde geführt. Anschließend wird das Planungsbüro über diese Ergebnisse informiert, und es wird ein neuer Planentwurf erstellt werden müssen. Nach Vorlage dieses neuen Planentwurfes und unter Abstimmung aller Beteiligten könnte dann in einer nächsten Gemeindevertreterversammlung der für heute vorgesehene Beschluss durchgeführt werden.

**TOP 7****Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen seitens der Einwohner gestellt.

**TOP 8****Anfragen der Mitglieder**

GV'in Rieper fragt, wo derzeit die Geschwindigkeitsmessanlage angebracht ist.

*BGM Manzke erklärt, dass der Aufstellungsplan für 2019 erarbeitet und dem Gemeindegewerkschaft übergeben wird.*

GV'in Langhanki bittet den Bürgermeister, das Ergebnis aus der Arbeitsgruppensitzung Umwelt, Natur und Energie vorzutragen.

*BGM Manzke berichtet aus der Arbeitsgruppensitzung und weist darauf hin, dass eine Veranstaltung für die Bürger am Montag, 25.02.2019 geplant ist. Der Ort der Sitzung wird noch bekanntgegeben.*

*Außerdem wird es am 20.03.2019 eine Informationsveranstaltung durch GV Schuch bezüglich Pelletheizung und Photovoltaik geben.*

GV Burgemeister fragt nach dem Ergebnis aus der Besprechung zur Heizungsanlage im TV Grebin.

*BGM Manzke berichtet über die Begehung mit der Fachfirma und dass die dort eingebaute Fußbodenheizung gespült worden ist. Zurzeit wird eine Heizungsstörung beseitigt; danach wird probiert, ob die Grundwärme über die Fußbodenheizung aktiviert werden kann.*

---

**VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**

---

GV'in Gremmel fragt nach dem Ergebnis des Gespräches zur Nutzung des Raumes im Kindergarten durch das JRK.

*BGM Manzke berichtet, dass sich der Vorstand des TV Grebin sowie der Vorstand des JRK mit dem Ziel treffen werden, die Räume im Sportheim des TV Grebin durch das JRK nutzen zu können.*

*Weitere Anfragen werden nicht gestellt. BGM Manzke bedankt sich für die Teilnahme an der Sitzung und schließt diese um 20:24 Uhr.*

**BÜRGERMEISTER**

**PROTOKOLLFÜHRER**

*Gerhard Manzke*

*Tom Steffens*

**Anlagen zum Protokoll:**

- keine -