

**PROTOKOLL ÜBER DIE SITZUNG**  
**DES BAU- UND WEGEAUSSCHUSSES RATHJENS DORF**

**- öffentlicher Teil -**

**Sitzung:** vom 02. Oktober 2013  
im Dörpshuus Gemeinde Rotensdörp in Theresienhof  
von 17:00 Uhr bis 18:30 Uhr (öffentlicher Teil)  
von 18:30 Uhr bis 18:45 Uhr (nichtöffentlicher Teil)

**Unterbrechung:** entfällt

**Gesetzliche Mitgliederzahl:** 7

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 4 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nr. 1 bis 7.

---

**Anwesend:**

a) Stimmberechtigt:

GV Klaus Belgraver  
als Vorsitzender

GV Reiner Hilberling  
GV Andreas Sieh

BM André Treimer  
BM Kay Jodda

b) nicht stimmberechtigt:

Protokollführung: BGM Uwe Koch  
GV Hartmut Borchert, GV'in Gertrud Henningsen

---

Es fehlten: GV Christoph Herden, BM Wilhelm-Ernst Bünning

---

Die Mitglieder des Bau- und Wegeausschusses Rathjensdorf waren durch Einladung vom 23.09.2013 zu Mittwoch, 02. Oktober 2013 um 17:00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwände erhoben wurden.

Der Ausschuss war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

---

**VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**

---

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung und Einführung des bürgerlichen Mitgliedes
3. Niederschrift vom 17. Januar 2013
4. Bauvoranfrage Errichtung einer Kleinwindkraftanlage
5. Bankettenerneuerung
6. Anfragen

---

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

**In öffentlicher Sitzung:**

TOP 6 neu: **Antrag auf Verlegung einer Leitung für eine neue Heizungsanlage durch die öffentlichen Straßen „Am Ziegelbusch“ und „Holzkoppel“**

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

**In nichtöffentlicher Sitzung:**

TOP 8 neu: **Antrag auf einen Bebauungsvorschlag**

**dafür: 5**

**dagegen: 0**

**Enthaltungen: 0**

**Somit ergibt sich folgende neue Tagesordnung:**

**Tagesordnung:**

1. Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung und Einführung des bürgerlichen Mitgliedes
3. Niederschrift vom 17. Januar 2013
4. Bauvoranfrage Errichtung einer Kleinwindkraftanlage
5. Bankettenerneuerung
6. Antrag auf Verlegung einer Leitung für eine neue Heizungsanlage durch die öffentlichen Straßen „Am Ziegelbusch“ und „Holzkoppel“
7. Anfragen

**In nichtöffentlicher Sitzung:**

8. Antrag auf einen Bebauungsvorschlag

---

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher/nichtöffentlicher Sitzung statt.

---

**VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**

---

**TOP 1****Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 17:00 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Anwesend sind 5 von 7 Personen.

**TOP 2****Verpflichtung und Einführung des bürgerlichen Mitgliedes**

Der Vorsitzende verpflichtet die bürgerlichen Mitglieder Kay Jodda und André Treimer per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten und führt sie in ihr Amt ein.

Das bürgerliche Mitglied Wilhelm-Ernst Bünning war nicht anwesend. Er wird in der nächsten Sitzung des Bau- und Wegeausschusses verpflichtet.

**TOP 3****Niederschrift vom 17. Januar 2013**

Die Niederschrift vom 17. Januar 2013 wird genehmigt.

Anmerkung: GV'in Gertrud Henningsen war als nicht stimmberechtigt zugegen.

**TOP 4****Bauvoranfrage Errichtung einer Kleinwindkraftanlage**

Der Ausschuss hat sich vor Ort den Standort angesehen.

**Beschluss:**

Der Standort stört das Gemeindebild nicht. Es handelt sich um eine Klein-Windkraftanlage EN-Drive 2000.2 Serie. Das technische Datenblatt wird *Anlage* zum Protokoll.

**dafür: 5**

**dagegen: 0**

**Enthaltungen: 0**

**TOP 5****Bankettenerneuerung**

Der Vorsitzende wird mit Wolfgang Hansen die Abschnitte festlegen. Danach wird die Firma Bredfeldt die Arbeiten - mit Unterstützung von einigen Helfern aus der Gemeinde - durchführen.

**keine Abstimmung**

**TOP 6****Antrag auf Verlegung einer Leitung durch die öffentlichen Straßen „Am Ziegelbusch“ und „Holzkoppel“**

Der dem Protokoll *anliegende* Antrag wird kurz beraten.

---

**VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**

---

**Beschluss**

Die Durchbrüche sollen durch Pressung erfolgen. Wenn möglich, soll die Asphaltdecke nicht beschädigt werden. Sollte das nicht möglich sein, muss der Bau- und Wegeausschuss kurzfristig einen Ortstermin durchführen.

Für Schäden im öffentlichen Bereich muss der Antragsteller aufkommen.

Die Verwaltung wird gebeten, dem Antragsteller den Beschluss mitzuteilen.

**dafür: 5****dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 7****Anfragen**

- Der Vorsitzende spricht den defekten Steg am Plußsee an. Dieser soll im Winter repariert werden. Die Verwaltung möge bitte prüfen, ob die Gemeinde für den Steg verantwortlich ist.
- Des Weiteren geht es um die Buswartehäuschen und die Aushangkästen. Diese müssen kurzfristig mit einem neuen Farbanstrich versehen werden.
- Die Bänke müssen im Winter teilweise erneuert werden.

**Fortsetzung erfolgt in nichtöffentlicher Sitzung; siehe hierzu gesondertes Protokoll.**

**VORSITZENDER****PROTOKOLLFÜHRER***Klaus Belgraver**Uwe Koch***Anlagen zum Protokoll:**

**zu TOP 4:** Technisches Datenblatt der Klein-Windkraftanlage EN-Drive 2000.2 Serie

**zu TOP 6:** Antrag von Herrn Christian Sieh

## Technisches Datenblatt: EN-Drive® 2000.2 Serie

Anlagentypen EN-Drive®	Serie Economy		Serie Power			
Nennleistung / Rated power (kW)	5 / 7,5 / 10		10 / 12 / 15			
Versionen / Version	SE	MXE	MP	MPX	LP	LXP
Nabenhöhe / Hub height (m)	7,4-9,9	11,5-14	10-12,5	11,5-14	15,5-18,5	16,5-19,5
Gesamthöhe mit Fundament / Highest point above foundation (m)	10-14,2	14,1-18,3	13,5-16,8	15-18,3	19,1-22,8	20,1-23,8
Turmgewicht / Tower weight (t)	1	1,2	1,2	1,3	1,8	1,9
Turmkonstruktion / Tower	Stahlrohrmast					
Gondelgewicht ohne Rotor / Nacelle weight without rotor (t)	0,18 - 0,25					
Einschaltwindgeschwindigkeit / Cut-in wind speed (m/s)	1,8 - 2,5		2,0 - 2,3			
Nenn-Windgeschwindigkeit / Rated wind speed (m/s)	9,1 - 12,9		10,5 - 11,8			
Abschalt-Windgeschwindigkeit / Cut-out wind speed (m/s)	18 - 20					
Rotorblatt-Typ / Rotor blade typ	3-Blatt (Aluminium / GfK)					
Rotordurchmesser / Rotor diameter (m)	5,2 / 7,1 / 8,5		7,1 / 8,5			
Rotorfläche / Swept area (m²)	21,2 / 39,6 / 56,7					
Blattgewicht / Bladeweight (kg)	18 - 26					
Leistungsbegrenzung / Overspeed control	automatisches Gondelschwenksystem					
Generatorbauart / Generator construction	permanentenerregter Synchrongenerator					
Netzanbindung / Grid connection	Wechselrichter					
Netzspannung / Output voltage (V - AC)	230 / 400 (3-phasig)					
Sicherheitssysteme / Security Systems	4 unabhängige Systeme					
Hauptbremse / Main brake system	Edelstahl-Scheibenbremse					
Geräuschpegel / Noise (dbA)	< 40					
Farbe / Color	verzinkter Mast			hellgrüne Beschichtung		
Jahres-Bemessungsertrag* / Potential annual output (kWh)	4.000 - 20.000			6.000 - 30.000		

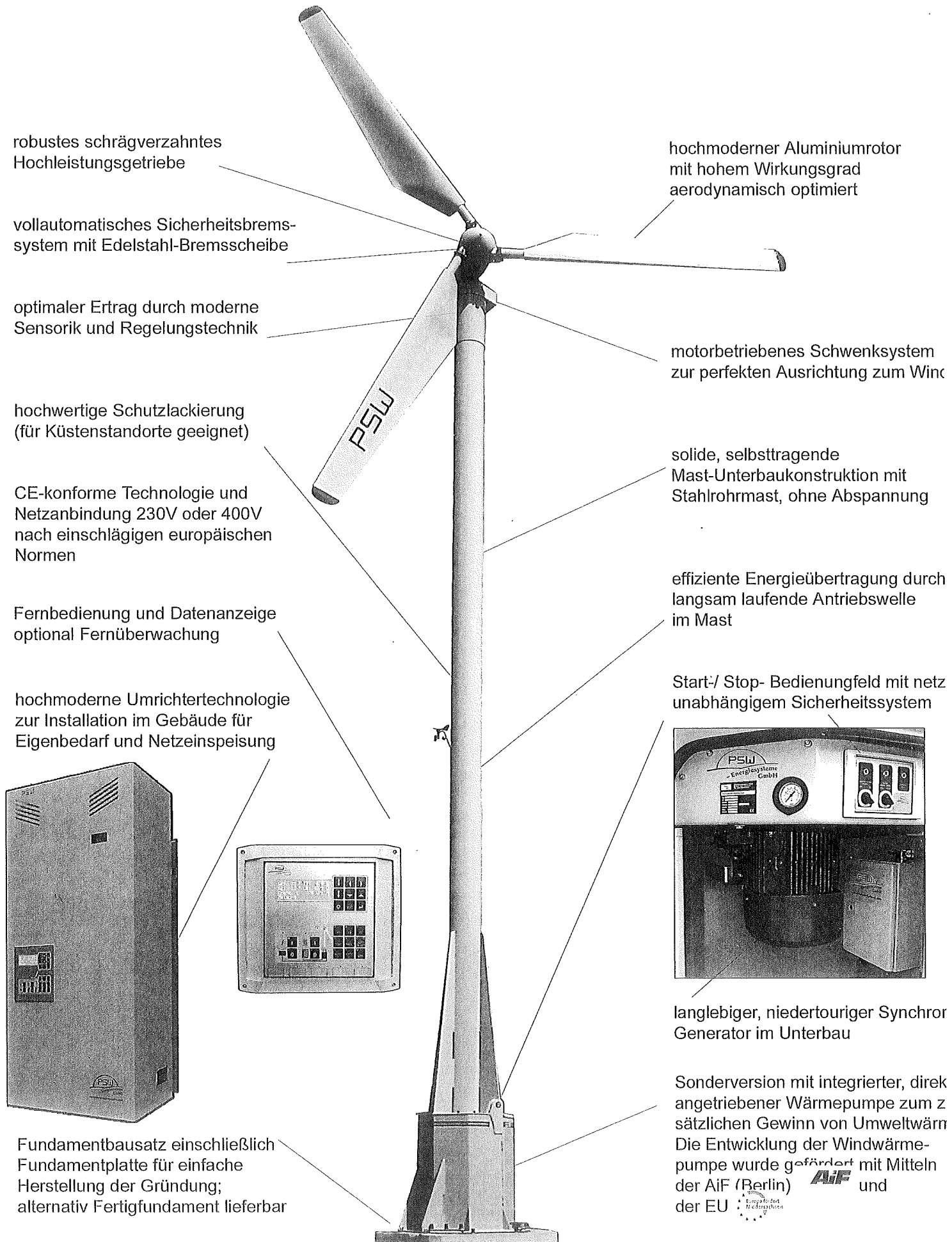
Druckfehler und technische Änderungen vorbehalten

\* typische Ertragswerte an freiliegenden Standorten mit ausreichender Windsituation (3,8 – 6,5 m/s)

Stand:09/2013

# Spitzentechnologie „Made in Germany“

## PSW Klein-Windkraftanlagen für Eigenbedarf und Netzeinspeisung



robustes schrägverzahntes Hochleistungsgetriebe

vollautomatisches Sicherheitsbremsystem mit Edelstahl-Bremsscheibe

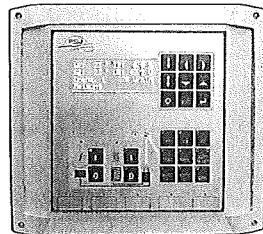
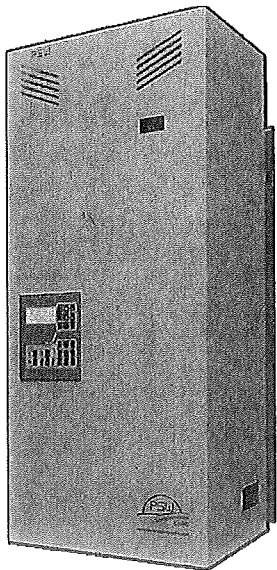
optimaler Ertrag durch moderne Sensorik und Regelungstechnik

hochwertige Schutzlackierung (für Küstenstandorte geeignet)

CE-konforme Technologie und Netzanbindung 230V oder 400V nach einschlägigen europäischen Normen

Fernbedienung und Datenanzeige optional Fernüberwachung

hochmoderne Umrichtertechnologie zur Installation im Gebäude für Eigenbedarf und Netzeinspeisung



Fundamentbausatz einschließlich Fundamentplatte für einfache Herstellung der Gründung; alternativ Fertigfundament lieferbar

hochmoderner Aluminiumrotor mit hohem Wirkungsgrad aerodynamisch optimiert

motorbetriebenes Schwenksystem zur perfekten Ausrichtung zum Wind

solide, selbsttragende Mast-Unterbaukonstruktion mit Stahlrohrmast, ohne Abspannung

effiziente Energieübertragung durch langsam laufende Antriebswelle im Mast

Start-/ Stop- Bedienungsfeld mit netz unabhängigem Sicherheitssystem



langlebiger, niedertouriger Synchron Generator im Unterbau

Sonderversion mit integrierter, direkt angetriebener Wärmepumpe zum zusätzlichen Gewinn von Umweltwärme. Die Entwicklung der Windwärmepumpe wurde gefördert mit Mitteln der AiF (Berlin) **AiF** und der EU

Hochwertige Einzelkomponenten aus deutscher und europäischer Fertigung

Eingang: 01.10.13  
Koch

Antrag an die Gemeinde Rathjensdorf

Von

Christian Sieh

Am Ziegelbusch 2

24306 Theresienhof

Ich plane eine Hackschnitzelheizung auf dem altem HaGe-Gelände zuzubauen, um damit die Häuser der Familien Hennings , Belgraver und Sieh zu beheizen. Für das Nahwärmenetz muss die Gemeindestraße zweimal durchquert werden. Das wäre Die Straßen Am Ziegelbusch und Holzkoppel, siehe Zeichnung. Die Durchbrüche sollen durch Pressung erfolgen, bei nicht eindeutiger Kabel- und Rohrlage durch offenen Graben.

Hiermit stelle ich Antrag auf Genehmigung.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Sieh

Vermessungs- und Katasterverwaltung Schleswig - Holstein

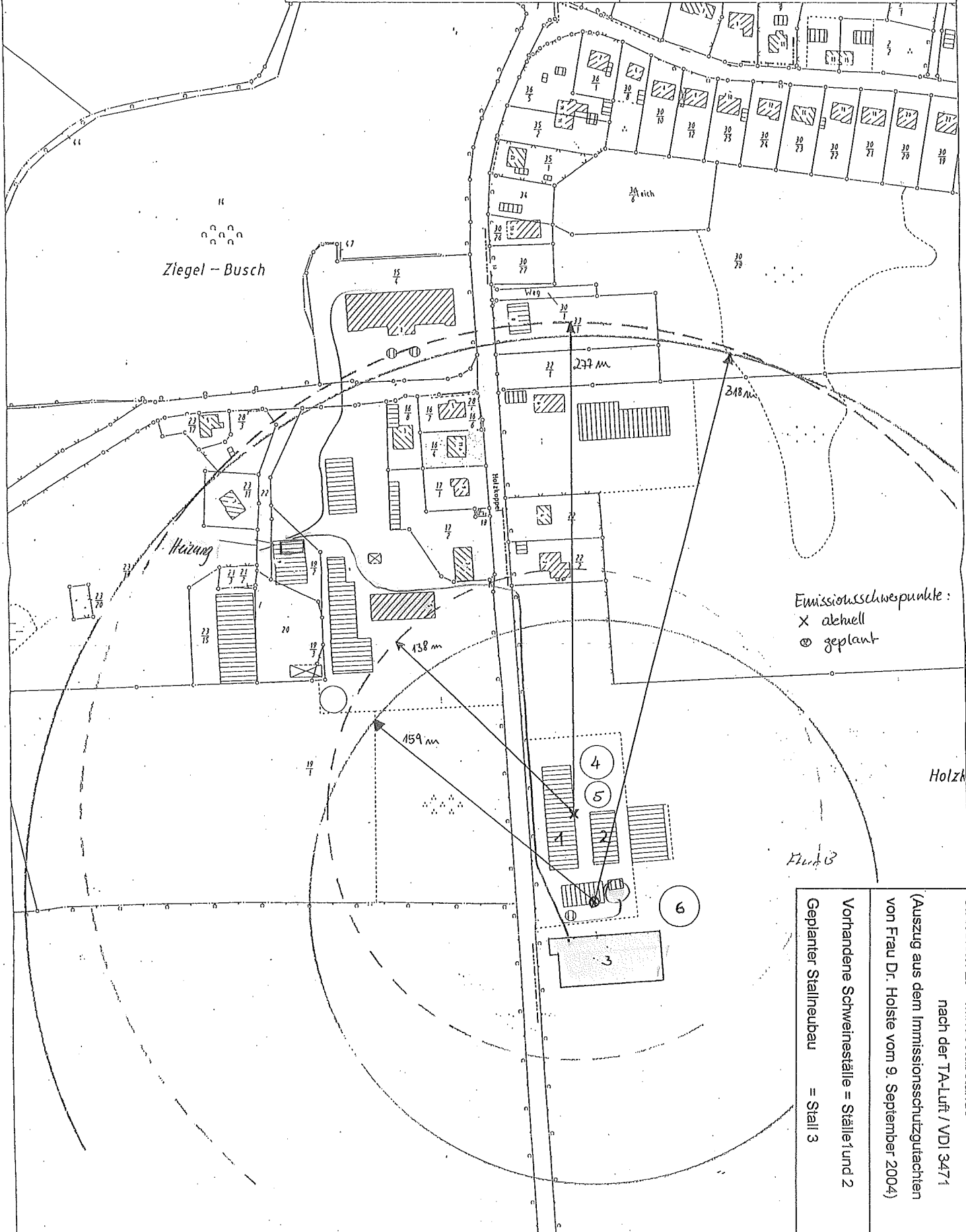
Auszug aus dem Liegenschaftskataster  
- Flurkarte -

Maßstab: 1:2000, (entstanden aus Inselkarte 1:2000)  
Gemeinde: Raljhensdorf  
Gemarkung: Theresienhof  
Flur: 2 Flurslücksnummer: 16 / 4

Katasteramt Plön  
Gartensstraße 1  
24306 Plön

24.06.2004

Tel: 04522-74040  
Fax: 04522-740440  
E-Mail: Poststelle@KA-Ploen.landsh.de



Emissionsschwerpunkte:  
X abgekl.  
⊕ geplant

**Übersicht 2: Mindestabstände**  
nach der TA-Luft / VDI 3471  
(Auszug aus dem Immissionschutzgutachten  
von Frau Dr. Holste vom 9. September 2004)

Vorhandene Schweineställe = Ställe 1 und 2  
Geplanter Stallneubau = Stall 3