

PROTOKOLL ÜBER DIE SITZUNG
DES PLANUNGS- UND BAUAUSSCHUSSES ASCHEBERG

- öffentlicher Teil -

Sitzung: vom 05. August 2010
im Bürgerhaus Ascheberg
von 19:30 Uhr bis 22:12 Uhr (öffentlicher Teil)
von 22:17 Uhr bis 23:07 Uhr (nichtöffentlicher Teil)

Unterbrechung: von 22:12 Uhr bis 22:17 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 6 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nr. 1 - 17.

Anwesend:

a) Stimmberechtigt:
GV Christian Gill
als Vorsitzender

GV Jürgen Lück
GV Hubert Meier
GV Hans-Christian Pries

BM Heinrich Hartz
BM Hans Henning Ratjen
BM Dr. Johannes Vogt

b) nicht stimmberechtigt:

Protokollführer: Frau Harder, Amt Großer Plöner See
BGM Herbert von Mellenthin, GV Rainer Haderler, GV Matthias Linke, GV'in Stephanie Karp, GV Volker Saggau; Herr Schaknat (*Amstverwaltung*), Herr Garbe (*Architekturbüro Zaber*) **bis 20:00 Uhr**; Zuhörer/innen: 5

Es fehlten entschuldigt: ./.

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses Ascheberg waren durch Einladung vom 23.07.2010 zu Donnerstag, 05. August 2010 um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwände erhoben wurden.

Der Ausschuss war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Tagesordnung:

1. Änderung / Ergänzung der Tagesordnung
2. Niederschrift vom 24. Juni 2010 - öffentlicher Teil -
3. Bericht des Vorsitzenden / des Bürgermeisters
4. Offene Punkte - öffentlich -
5. Wasserversorgung; hier: Rohrnetzpflege
6. Bordsteine Schäferweide
7. Skaterbahn; hier: Vorbereitung Bürgerbeteiligung
8. Regenwasserkanalspülung und -filmung der Straßen „Gartenweg“ und „Am Hörn“
9. Angebot Preetzer Werkstätten Gehölzpflege
10. Angebot Rolltor Bauhof
11. Anträge der AFW
 - a) Bau befestigter Wege - Bushaltestelle Glasholz
 - b) Errichten einer befestigten Bushaltestelle Langenrade gegenüber Höhe
ca. Hausnummer 76
12. Gewichtsbeschränkung Straßen Langenrade
13. Aufstellung Reparaturkosten Unimog und Transporter
14. Erneuerung Straßennamenschilder
15. Gestaltung Feuerwehrezufahrt
16. Anfragen
 - In nichtöffentlicher Sitzung:
17. Niederschrift vom 24. Juni 2010 - nichtöffentlicher Teil -
18. Bauangelegenheiten
19. Anfragen

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Siehe Seite 3 TOP 1

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher/nichtöffentlicher Sitzung statt.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 1**Änderung / Ergänzung der Tagesordnung**

Es werden folgende Änderungswünsche vorgebracht:

TOP 16 *neu* Berichte aus dem Bauhof

dafür: 7	dagegen: 0	Enthaltungen: 0
-----------------	-------------------	------------------------

Die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

TOP 5 *wird vorgezogen*

dafür: 7	dagegen: 0	Enthaltungen: 0
-----------------	-------------------	------------------------

TOP 5**Wasserversorgung; hier: Rohrnetzpflege**

Herr Garbe vom Ingenieurbüro Zaber erläutert die vorliegenden Angebote.

Nach ausführlicher Diskussion ergeht folgende Beschlussempfehlung an die GV:
 Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt die Erstellung eines Katasters anhand der Bestandspläne nach den Hoch-Rechts-Werten laut Angebot des Ingenieurbüros Zaber für 13.146,00 €.

dafür: 7	dagegen: 0	Enthaltungen: 0
-----------------	-------------------	------------------------

TOP 2**Niederschrift vom 24. Juni 2010 - öffentlicher Teil -**

Gegen die Niederschrift vom 24. Juni 2010 - öffentlicher Teil - werden keine Einwände erhoben.

TOP 3**Bericht des Vorsitzenden / des Bürgermeisters**Bürgermeister:

- Die Sportplatzsanierung erfolgt voraussichtlich vom 12.08.2010 bis 15.08.2010
- Kindergartenpflege im August durch den Bauhof
- Am 13.07.2010 wird die Straßenlampe in der Langenrade erneuert
- Am 14.07.2010 gab es einen Wasserrohrbruch im Musberg 9 - 11
- Illegale Biomüllentsorgung
- Am 19.07.2010 gab es einen Wasserschaden im Ernst-Albrecht-Platz 25, Dachgeschosswohnung
- Am 23.07.2010 Wasserrohrbruch in der Wilhelm-Bruer-Straße
- Am 27.07.2010 Reparatur durch die Firma Mohr der defekten 1. und 2. Straßenlampe im Finkenweg
- Gutachten Bahntrasse Ascheberg – Neumünster
- Vom 15.08.2010, 22:00 Uhr, bis 17.08.2010, 22:00 Uhr, finden Arbeiten am örtlichen Bahnübergang in Richtung Plön statt

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Vorsitzender:

- Badewasseruntersuchung: die Grenzwerte wurden eingehalten
- Der Ölabscheider der Feuerwehr ist in Ordnung

TOP 4**Offene Punkte – öffentlich -**

Siehe *anliegende* Liste.

TOP 6**Bordsteine Schäferweide**

GV Gill erläutert die Situation.

Nach Besprechung der Angelegenheit ergeht folgende Beschlussempfehlung an die GV:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt, den Bordstein auf das höchstzulässige Maß anheben zu lassen und hierfür entsprechende Angebote einzuholen.

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 7**Skaterbahn; hier: Vorbereitung Bürgerbeteiligung**

GV'in Karp und GV Linke wird das Wort erteilt. Sie führen ihre Vorstellungen zu einer Bürgerbeteiligung in Form eines „Wordcafés“ aus.

Es folgt eine ausschweifende Diskussion. Anschließend ergehen folgende Beschlüsse:

Beschlussempfehlung an die GV:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt die Einholung eines Lärmgutachtens für den Standort Sell'sche Koppel.

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

Beschluss:

Ob die Möglichkeit einer Errichtung auf dem Sportplatzgelände besteht, soll weiter untersucht werden. Hierfür wird die *Verwaltung gebeten*, einen Begehungstermin mit allen einzubeziehenden Stellen zu vereinbaren.

dafür: 6

dagegen: 1

Enthaltungen: 0

Beschluss:

Die Bürgerbeteiligung wird vorerst ausgesetzt.

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 8**Regenwasserkanalspülung und -filmung der Straßen „Gartenweg“ und „Am Hörn“**

Nach kurzer Beratung ergeht folgende Beschlussempfehlung an die GV:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt die Beauftragung des Angebotes der Firma Absolut.

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 9**Angebot Preetzer Werkstätten Gehölzpflege**

Im Jahr 2010 ist die Inanspruchnahme der Werkstätten nicht mehr möglich. Weiteres wird nach Eingehen des Angebotes im Frühjahr 2011 entschieden.

Kennntnisnahme

TOP 10**Angebot Rolltor Bauhof**

Am 26.05.2010 erfolgte die Wartung des Rolltors; die Antriebe sind defekt. Am 02.09.2010 erfolgt eine Begehung des Bauhofes (siehe hierzu TOP 4 Nr. 211). Hierbei wird auch das Rolltor besichtigt. Die Wartungsberichte sind dann vorzulegen.

TOP 11**Anträge der AFW****a) Bau befestigter Wege – Bushaltestelle Glasholz**

Am Tage der Bauhofbesichtigung erfolgt hier eine Ortsbegehung.

b) Errichten einer befestigten Bushaltestelle Langenrade gegenüber Höhe ca. Hausnummer 76

Am Tage der Bauhofbesichtigung erfolgt hier eine Ortsbegehung.

TOP 12**Gewichtsbeschränkung Straßen Langenrade**

Aufgrund der Abfuhr des Bauschutts von den Schienenarbeiten kam der Gedanke einer Gewichtsbeschränkung in der Langenrade auf. Das Ordnungsamt hat in Absprache mit dem Kreis Plön festgestellt, dass eine Gewichtsbeschränkung nicht möglich ist.

Kennntnisnahme

TOP 13**Aufstellung Reparaturkosten Unimog und Transporter**

Die Aufstellung wird zur *Kennntnis* genommen.

TOP 14**Erneuerung Straßennamenschilder**

BGM von Mellenthin bittet darum, weitere Bemerkungen bis zum 17.08.2010 vorzubringen.

Beschlussempfehlung an die GV:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt die Ergänzung bzw. Erneuerung der Schilder, wie in der Aufstellung von BM Hartz angegeben.

dafür: 6

dagegen: 0

Enthaltungen: 1

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 15**Gestaltung Feuerwehruzufahrt**

Der Bewuchs wurde zurückgeschnitten. Die Arbeiten an der Mauer wurden jedoch noch nicht ausgeführt. Sie sollten zusammen mit den Arbeiten am Bahnhoftunnel und am Absatz Meisenweg durchgeführt werden.

Die *Verwaltung* wird gebeten zu prüfen, ob ein Angebot der Firma Dobbertin vorliegt.

Beschluss:

Von der Firma Hofservice Runge soll ein Angebot für die Landvorarbeiten und die Boden-
decke mit Bepflanzung eingeholt werden.

dafür: 7**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 16****Berichte aus dem Bauhof**

- Zwei neue Reifen für den Unimog
- Reparatur Holder
Hier ist zu prüfen, ob die Reparatur ein Gewährleistungsfall ist. Der Bürgermeister kümmert sich um die Klärung.
- Strauchabfuhr vom Bauhof

TOP 17**Anfragen**

- BM Ratjen fragt, wann die Hydranten am Bahnübergang Lisch versetzt werden. *BGM von Mellenthin erläutert, dass die Angelegenheit ins Abnahmeprotokoll aufgenommen wurde und dass die Firma Fiedler die Arbeiten ausführen soll. Es wurde jedoch kein Termin zur Erfüllung vorgegeben. Es wäre anzuraten, mit Herrn Albrecht (DB) Kontakt aufzunehmen. Auch das Problem mit der Lautstärkeregelung ist noch nicht geklärt und sollte bei der Bauabnahme mit aufgenommen werden.*
- BGM von Mellenthin gibt bekannt, dass das Schusterhaus an der Bushaltestelle abgerissen werden soll. Der Bürgersteig gehört eventuell zur Hälfte mit zum Grundstück. Die Bushaltestelle müsste vielleicht verlegt werden. GV Gill empfiehlt, Verhandlungen mit dem Eigentümer über den Kauf der entsprechenden Fläche aufzunehmen. Es muss vermessen und verhandelt werden. *BGM von Mellenthin wird mit dem Eigentümer sprechen. Die Vermessung soll durch den Eigentümer beauftragt werden.*
- GV Gill berichtet, dass das Fallrohr an der Bahnhofstoilette platt geschlagen wurde. Der Einbau eines Gussrohres wird empfohlen.

Fortsetzung erfolgt in nichtöffentlicher Sitzung; siehe hierzu gesondertes Protokoll.

VORSITZENDER*Christian Gill***PROTOKOLLFÜHRERIN***Hellen Harder***Anlagen zum Protokoll:****zu TOP 4:** Liste offene Punkte

Nr.	Ö / N. Ö	Datum	TOP	Thema	Maßnahmen, Bemerkungen	Behandelt	TOP	Erl.
144	N Ö	15.12.05	16	Planung Straße Langerade Abbiegespur Parkplatz Aldi Gehweg rollstuhlgerecht	Kostenschätzung vom Amt beauftragt liegt vor Empfehlung an die GV das Bauvorhaben umzusetzen wenn die Rahmenbedingungen in Ordnung sind Die Verwaltung prüft, welche Anlieger aufgrund der Ausbausatzung betroffen sind	03.05.07 GA/22.11.07	11	Zurück bis Mai Juni 2010
153	Ö			Ausbau Trentrade	Bahnübergang fertig	bish. kein Termin möglich Straße in Planung		
158	Ö	07.12.06	14	Schieber-Hausanschlüsse	prüfen beim Wechseln der Wasserrohren			
162	Ö			F-Plan	Plan ist beschlossen			
170	Ö	03.07	7	Straßenbegehung in Ascheberg	Pflasterreparaturen durch Bauhof Es passiert nichts, GV Gill weist daraufhin, dass im Falle eines Schadens der Bgm. haftet			Plasterrep in Arbeit
172	Ö	09.10.07	7	Auflistung der Geräte aus dem Wasserwerk	Liste liegt vor, Notstrommaggr. verkauft			liegen lassen
173	Ö			Abräumen Baugrundstück Langenrade/ alte Ladenzeile lt. Vertrag	Fundamentreste liegen noch, Aufforderung das Fundamentreste im öffentlichen und Grenzbereich			

Nr.	Ö / N. Ö	Datum	TOP	Thema	Maßnahmen, Bemerkungen	Behandelt	TOP	Erl.
					entfernt werden sollen			
184	Ö	10.07.08	12	Wasseranschluss Marienhof	Leitung ist von der Straße Am Marienhof zum Hof gelegt und ist grundbuchlich abgesichert	<i>Sprechen</i>		erledigt
185	Ö	09.10.08	5	Sportplatz Drainage, Raseninstandsetzung	Drainage ist gespült und frei Raseninstandsetzung nicht fertig			Rasen 2010
192	Ö			Regenwasser Friedrich-Lamp-Str.	Asphaltierung fast fertig	<i>Sprechen</i>		
193	Ö			Sanierung der Straße Gartenweg	Bohrkerne sind gezogen, ev. Sanierung, Förderantrag gestellt	<i>kein Bescheid</i>		Top 6
199	Ö			Antrag Überwegung Teichholz	Genehmigung des Eigentümers liegt vor, Anfrage bei der UNB gestellt <i>Beschluss liegt vor. Noch nicht ausgeführt.</i>	Auftrag durch Verwaltung		BGM nimmt Kontakt mit Graf Brockdorf auf
203	Ö	09.09.09	4a	Skaterbahn	Grundsatzbeschluss, Baugenehmigung liegt vor Zuschussmöglichkeit 55%			
205	Ö	09.09.09	6	KiGa Vordach	Es soll abgebaut werden <i>durch Bedarf.</i>	<i>was nicht erfolgt.</i>		
206	Ö	09.09.09	10	EAP-Instandhaltung	Dach- und Fassadeninstandsetzung ausgesetzt Fenster sind 2009 erneuert werden	<i>Angebot Gabeljeweke?</i>		

Nr.	Ö / N. Ö	Datum	TOP	Thema	Maßnahmen, Bemerkungen	Behandelt	TOP	Erl.
207	Ö	09.9.09	13	Barrierefreies Wohnen	Planung wurde nicht genehmigt			
208	Ö	09.09.09	14	Ölabscheider Bauhof		Umgeändert.		
209	Ö	08.10.09	8	Straßenbeleuchtung B 430 Buswartehäuschen	Kostenschätzung liegt vor, noch keine Rückmeldung der Gem. Dersau			
210	Ö	12.11.09	GV	Mängel an Malerarbeiten im Kindergarten Eine Tür fehlt zu reparieren	BGM im August 09 informiert, Fenster ist nachgearbeitet			Wird durch BGM erledigt
211	Ö	14.01.10	9	Jährliche Besichtigung Bauhof	Bauhofgeräte durch PBA besichtigen		mit Einleitung	
212	Ö	14.01.10	10	Schäden Radweg an der L67	Meldung an Straßenbauamt durch Verwaltung	02.09. 17.000 veränderte Sitzung Sept		
213	Ö	11.03.10		Frostschadenbeseitigung Straßen				
214	Ö	11.03.10		Begehung Rathaus	GV-Beschluß liegt vor			
215	Ö	10.06.10		Schimmelbefall, EAP	Termin Besichtigung mit Hr. Reimes	Hr. Gast kümmert sich / Zwangsöffnung		