

PROTOKOLL ÜBER DIE SITZUNG
DES BAU-, WEGE- UND UMWELTAUSSCHUSSES BÖSDORF

- öffentlicher Teil -

Sitzung: vom 22. April 2010
im Gemeindebüro Kleinmeinsdorf
von 19:30 Uhr bis 21:55 Uhr (öffentlicher Teil)
von 21:55 Uhr bis 22:45 Uhr (nichtöffentlicher Teil)

Unterbrechung: keine

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 6 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nr. 1 bis 7.

Anwesend:

a) Stimmberechtigt:

GV Dieter Westphal
als Vorsitzender

GV'in Corinna Böhm
GV Joachim Claß
GV Klaus Tschirschwitz

BM Georg Biss
BM Hans-Jochen Mannitz
BM Ulrike Schmidt

b) nicht stimmberechtigt:

Protokollführerin: Frau Splettstößer, Amt Großer Plöner See
BGM Joachim Schmidt, GV'in Heike Unterhalt, GV'in Katrin Wohler, GV'in Sabine Gardlein, GV Hans-Hinrich Westphal, GV Engelbert Unterhalt, GV Michael Böhm, Herr Kreisbaudirektor Baden **bis 20:12 Uhr**, Herr Ingenieur Levsen **bis 21:01 Uhr**;
Zuhörer/innen: Gemeindearbeiter Herr Bendrich, Gemeindeführer Volker Horst

Es fehlt entschuldigt: ./.

Die Mitglieder des Bau, Wege- und Umweltausschusses Bösdorf waren durch Einladung vom 08.04.2010 zu Donnerstag, 22. April 2010 um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwände erhoben wurden.

Der Ausschuss war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Tagesordnung:

1. Niederschrift vom 21. September 2009 - öffentlicher Teil –
2. Möglichkeiten der Ausweisung eines Gewerbegebietes für spezielle flächenintensive ländliche Gewerbe; hier: Projektvorstellung durch den Kreisbaudirektor Herrn Baden
3. Behebung winterbedingter Straßenschäden
4. Verkauf der alten Schule
 - 4.1 Verlegung der Bushaltestelle
 - 4.2 Verlegung der Sirene
 - 4.3 Veränderung der Straßenbeleuchtung
5. Weitere Nutzung gemeindeeigener Liegenschaften; hier: Rentnerwohnheim und alte Feuerwehrgarage
6. Gemeindebauhof
 - 6.1 Ausrichtung für die Zukunft
 - 6.2 Ersatzbeschaffung für den Unimog und Anbaugeräte
7. Anfragen

In nichtöffentlicher Sitzung:

8. Niederschriften vom 22. Juli 2009 - nichtöffentlicher Teil - und Arbeitssitzung vom 18. August 2009
9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- Sachberichterstattung -
10. Anfragen

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

- keine -

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher/nichtöffentlicher Sitzung statt.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 1**Niederschrift vom 21. September 2009 - öffentlicher Teil -**

Die Niederschrift vom 21. September 2009 - öffentlicher Teil - wird gebilligt.

TOP 2**Möglichkeiten der Ausweisung eines Gewerbegebietes für spezielle flächenintensive ländliche Gewerbe; hier: Projektvorstellung durch den Kreisbaudirektor Herrn Baden**

Herr Kreisbaudirektor Baden stellt ein Projekt zur Gewerbeansiedlung im ländlichen Raum vor.

Hierbei spricht er folgende Punkte an:

- Schutz des Außenbereiches: Ansiedlung von Gewerbe erst einmal unzulässig
- evtl. Möglichkeit im Nahbereich des Betonwerkes in Kleinmühlen einen Gewerbebetrieb in ländlicher Umgebung zuzulassen
- geplante Betriebe könnten z. B. Containerbetriebe sein, die auch landwirtschaftliche Flächen benötigen
- Bedarf für besondere Gruppen ist vorhanden
- große Gewerbegebiete bleiben allerdings weiterhin unzulässig
- Erschaffungen über den F-Plan nur für Bedarfsfälle möglich

Danach nimmt Herr Kreisbaudirektor zu folgenden Fragen Stellung:

- Art der Gewerbebetriebe / z. B. *Recyclingunternehmen, Garten- bzw. landwirtschaftliche Betriebe, Tiefbaubetriebe, Containerbetriebe und evtl. Fuhrbetriebe*
- Immissionswerte / *keine Bedenken bei dem geplanten Standort, da dieser als sehr robust zu werten ist*
- Richtlinien / *Festlegungen erst einmal nur über den F-Plan, danach können weitere Abstimmungen durch die Gemeinde über den B-Plan erfolgen*
- Folgenutzung / *Gefahr einer Nutzungsänderung ist sehr gering, da die Richtlinien über den B-Plan begrenzt sind*
- andere Flächen in der Gemeinde Bösdorf / *keine bekannt*
- Landesentwicklungsplan / *hat mit diesem Projekt nichts zu tun*

Herr Kreisbaudirektor sagt weitere Informationen zu.

Kenntnisnahme

Herr Kreisbaudirektor Baden verlässt um 20:12 Uhr die Sitzung.

TOP 3**Behebung winterbedingter Straßenschäden**

Der Ausschussvorsitzende Dieter Westphal berichtet über folgenden Sachstand:

- Befahrung der Gemeindestraßen am 18.03.2010
- Zuschüsse vom Land / Antragstellung bis zum 30.04.2010

Herr Ing. Levsen informiert über den aktuellen Stand und die Möglichkeit, die Gemeindestraßen mit dem Verfahren, das schon beim Missionsweg genutzt wurde, zu sanieren.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Der Ausschussvorsitzende Dieter Westphal spricht des Weiteren an:

- finanzielle Mittel der Gemeinde
- 134.500 Euro beim Land eingereicht
- Sanierungen erst möglich, wenn die Fördermittel feststehen
- danach Erstellung einer Prioritätenliste
- Beschlussfassung folgt

Kenntnisnahme

TOP 4

Verkauf der Alten Schule

4.1 Verlegung der Bushaltestelle

Der Ausschussvorsitzende Dieter Westphal informiert über die Maßnahme:

- Anhörung der Verkehrsbetriebe Plön
- Ortsbesichtigung durch den Bau,- Wege- und Umweltausschuss am 03. Mai 2010 um 18:00 Uhr
- neuer Unterstand für die Schulkinder notwendig
- vor dem Verkauf der „Alten Schule“ muss ein Stück Land für die neue Bushaltestelle abgetrennt werden

Kenntnisnahme

4.2 Verlegung der Sirene

Der Ausschussvorsitzende Dieter Westphal informiert über die Maßnahme:

- Kraftstrom muss an dem neuen Standort vorhanden sein
- Umsetzung auf einen Mast sinnvoll
(dafür angefallene Kosten in Niederkleveez ca. 6.000 Euro)
- neues Feuerwehrhaus wegen der Beschallung nicht geeignet
- Vermarktung der „Alten Schule“ evtl. mit Sirene möglich
- ansonsten evtl. neuer Standort Wasserwerk Kleinmeinsdorf am Gemeindehaus
- Anschreiben an die Anwohner sinnvoll
- Ortsbesichtigung durch den Bau,- Wege- und Umweltausschuss am 03. Mai 2010 um 18:00 Uhr

Hinweis zum Protokoll:

Die Verwaltung wird gebeten, die Anwohner der Siedlung und Vordester Kamp in Kleinmeinsdorf über die evtl. Verlegung der Sirene an das Wasserwerk am Gemeindehaus zu informieren.

Kenntnisnahme

Herr Levsen verlässt um 21:01 Uhr die Sitzung.

4.3 Veränderung der Straßenbeleuchtung

Der Ausschussvorsitzende Dieter Westphal informiert über die Maßnahme:

- Ortsbesichtigung durch den Bau,- Wege- und Umweltausschuss am 03. Mai 2010 um 18:00 Uhr

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

- Vorverlegung an die Straßenkante

Kenntnisnahme

TOP 5**Weitere Nutzung gemeindeeigener Liegenschaften; hier: Rentnerwohnheim und alte Feuerwehrgarage**

Der Ausschussvorsitzende sieht folgende Maßnahmen als notwendig:

- Verlegung des Kinderspielplatzes von der „Alten Schule“ vor das Rentnerwohnheim
- alte Feuerwehrgarage in Kleinmeinsdorf / Prüfung für einen evtl. neuen Sirenenstandort
- Rentnerwohnheim / evtl. Nutzung für Kinderbetreuungsangebote
- Inventar der Gemeindegebäude

Kenntnisnahme

TOP 6**Gemeindebauhof****6.1 Ausrichtung für die Zukunft**

Der Ausschussvorsitzende Dieter Westphal spricht folgende Bereiche an:

- Kosten Unimog
- Kosten Winterdienst
- Vergleich Kosten Winterdienst zu anderen Gemeinden

Kenntnisnahme

6.2 Ersatzbeschaffung für den Unimog und Anbaugeräte

Der Ausschussvorsitzende Dieter Westphal spricht folgende Bereiche an:

- Angebote Schlepper mit Zusatzgeräten
- Angebote Mäher
- Angebote für die Inzahlungnahme der Altgeräte
- Finanzierungsmodelle

Herr Bürgermeister Joachim Schmidt stellt die finanziellen Mittel der Gemeinde dar und rät zu einer Neuanschaffung von Gerätschaften bzw. Fahrzeugen für den Bauhof.

- Diese Thematik wird auf eine gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für gesellschaftliche Angelegenheiten am 11. Mai 2010 um 19:00 Uhr vertagt.

Kenntnisnahme

TOP 7**Anfragen**

Herr Bürgermeister Joachim Schmidt berichtet über aktuelle Angelegenheiten aus folgenden Bereichen:

- gemeinsame Brückenprüfungen mit der Stadt Plön, der Gemeinde Bosau und der Gemeinde Malente

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

- Wasseruntersuchungen in Oberkleveez und Niederkleveez ohne Beanstandungen
- Eingang des Bescheides zur Attraktivitätssteigerung der Seenschiffahrt
- Genehmigung Kiesabbau Börnsdorf / Steinbusch bis zum Jahr 2023
- Durchpressung einer Wasserleitung in Niederkleveez
- Schenkung eines Grundstückes an die Gemeinde im Holmweg in Niederkleveez
- Erteilung von Gebührenbescheiden bezüglich eines Fehlalarms in Ruhleben und einer Baumfällung in Sandkaten
- Anschreiben an die Gutsverwaltung Ruhleben bezüglich der Verkehrssicherheitspflicht
- Schreiben bezüglich der Kosten für die Untersuchungen der Feuerwehrkameraden
- geforderte Stellungnahme der Gemeinde Bösdorf zu den geplanten Veränderungen der Naturschutzgebietsverordnung „Suhler See und Umgebung“ im Kreis Plön an den Bade- stellen
- Vorschläge für die Freiherr-vom-Stein-Medaille können eingereicht werden
- Termin der nächsten Gemeindevertretersitzung ist der 18. Mai 2010
- Angebot der Feuerwehr zu Hubschrauberrundflügen
- Tag der offenen Tür des Zeltlagers Adlerhorst am 15. Mai 2010
- Geschwindigkeitsmessungen in Pfingstberg und Niederkleveez.

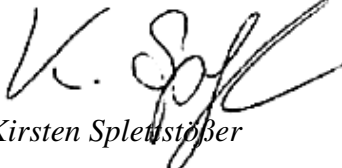
Der Bericht des Bürgermeisters wird von dem Ausschuss **zur Kenntnis** genommen.

Fortsetzung erfolgt in nichtöffentlicher Sitzung; siehe hierzu gesondertes Protokoll.

VORSITZENDER

Dieter Westphal

PROTOKOLLFÜHRERIN



Kirsten Spletstößer

Anlagen zum Protokoll:

- keine -